

ДОГОВОР ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ №121311

г. Всеволожск

01.10.2016 г.

АО "Петербургская сбытовая компания", именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице директора Всеволожского отделения по сбыту электроэнергии Шитова Дмитрия Леонидовича, действующего на основании доверенности № 330-053 от 08.12.2015 г., с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Выборжец", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Кирилина Михаила Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

а вместе именуемые «Стороны», изложили условия договора энергоснабжения (электроснабжения) № 121311 от 01.10.2016 в следующей редакции:

1. Предмет Договора.

1.1. Гарантирующий поставщик обязуется осуществлять продажу электрической энергии (мощности), а также самостоятельно или через привлеченных третьих лиц оказывать услуги по передаче электрической энергии и услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии потребителям, а Исполнитель обязуется оплачивать приобретаемую электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги.

1.2. Стороны договорились понимать используемые в настоящем Договоре термины в следующем значении:
Энергия – электрическая энергия (кВтч, кВарч).

Мощность – электрическая мощность (кВА, кВт, кВар).

Энергоснабжаемый объект – территориально обособленный объект (строение, часть строения, площадка, офис и т.п.), присоединенный к сетям сетевой организации и потребляющий энергию через энергопринимающее устройство.

Уведомление – сообщение информации Стороне Договора или уполномоченному ею лицу одним из следующих способов: письмо, заказное письмо, заказное почтовое отправление с уведомлением о вручении, электронное письмо, телефонограмма (с обязательным указанием лица, принявшего телефонограмму), факсимильное сообщение, с нарочным, по радиотрансляционной сети, а также иным способом, позволяющим определить факт и время получения уведомления.

Расчетный период (расчетный месяц) – период, равный одному календарному месяцу.

Потребитель коммунальной услуги - лицо, пользующееся на праве собственности или ином законном основании помещением в многоквартирном доме, потребляющее коммунальную услугу по электроснабжению.

Исполнитель - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, предоставляющие потребителю коммунальную услугу по электроснабжению.

2. Права и обязанности Сторон.

2.1. Гарантирующий поставщик обязан:

2.1.1. Поставлять Исполнителю энергию и мощность в количестве, не превышающем указанную в Приложении № 1 к Договору величину максимальной мощности, в предусмотренные Приложением № 1, 3.1, 3.2 к Договору точки поставки (на энергоснабжаемые объекты Исполнителя, указанные в Приложении А к Договору).

2.1.2. Подавать электрическую энергию, качество которой должно соответствовать требованиям законодательства РФ. Гарантирующий поставщик несет ответственность за несоблюдение показателей качества подаваемой электрической энергии до границ, определяемых в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности сетей и эксплуатационной ответственности сторон. В случае поставки Гарантирующим поставщиком электрической энергии ненадлежащего качества или с перерывами, превышающими установленную продолжительность, размер платы изменяется в порядке, определенном действующим законодательством РФ.

2.1.3. В порядке, установленном Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, урегулировать отношения, связанные с передачей энергии, путем заключения договора оказания услуг по передаче энергии с сетевой организацией.

2.1.4. Производить не реже 1 раза в год проверку расчетных приборов учета, а также снятие показаний приборов учета.

2.1.5. Не позднее чем через 10 дней со дня окончания расчетного периода направлять Исполнителю уведомление с информацией о его задолженности по оплате потребленной электрической энергии на 1-е число месяца, следующего за расчетным периодом.

2.1.6. Осуществлять действия, необходимые для реализации Исполнителем своих прав, предусмотренных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии.

2.2. Гарантирующий поставщик вправе:

2.2.1. В связи с наступлением обстоятельств, указанных в нормативных правовых актах, инициировать введение ограничения режима потребления электрической энергии по Договору.

2.2.2. При наличии у Исполнителя признанной им по акту сверки расчетов или подтвержденной решением суда задолженности перед Гарантирующим поставщиком за поставленную электрическую энергию

в размере, превышающем ее стоимость за 3 расчетных периода (расчетных месяца), в одностороннем порядке расторгнуть Договор или изменить его условия. Настоящий Договор считается расторгнутым (измененным) с даты, указанной в соответствующем уведомлении.

2.3. Исполнитель обязан:

2.3.1. Производить оплату приобретаемой энергии и мощности в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

2.3.2. Обеспечить оборудование точек поставки приборами учета электрической энергии, в случае если на день заключения настоящего Договора точки поставки не оборудованы приборами учета.

2.3.3. Обеспечить сохранность и целостность приборов учета, а также пломб и (или) знаков визуального контроля, снятие и хранение их показаний, своевременную замену приборов учета.

2.3.4. Обеспечить эксплуатацию установленных и допущенных в эксплуатацию приборов учета, а именно, выполнение действий, обеспечивающих функционирование приборов учета в соответствии с их назначением на всей стадии их жизненного цикла со дня допуска их в эксплуатацию до их выхода из строя, включающих в том числе осмотры прибора учета, техническое обслуживание (при необходимости) и проведение своевременной поверки.

2.3.5. Обеспечить проведение в порядке, установленном законодательством РФ об обеспечении единства измерений, периодических проверок прибора учета, а если прибор учета установлен (подключен) через измерительные трансформаторы - то также и периодических проверок таких измерительных трансформаторов, если иное не установлено Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии.

2.3.6. Незамедлительно в письменной форме сообщать Гарантирующему поставщику, сетевой организации о любых неисправностях или утрате приборов учета, а также иных нарушениях и чрезвычайных ситуациях, возникших при пользовании энергией.

2.3.7. Восстановить учет в случае выхода его из строя или утраты прибора учета в срок, согласованный Сторонами, но не более 2 месяцев.

2.3.8. При проведении любого вида работ, связанных с изменением или нарушением схемы учета электроэнергии письменно известить об этом Гарантирующего поставщика перед началом работ.

Перестановка и замена приборов учета, измерительных трансформаторов, питающих расчетные приборы учета, производятся только с согласия Гарантирующего поставщика.

2.3.9. Обеспечить периодический (не чаще 1 раза в месяц) доступ представителей Гарантирующего поставщика и сетевой организации к приборам учета для их проверки и снятия показаний.

2.3.10. Предоставлять Гарантирующему поставщику показания расчетных приборов учета по установленной форме (Приложение № 4) по каждому энергоснабжаемому объекту до окончания 1-го дня месяца, следующего за расчетным периодом, а также дня, следующего за датой расторжения (заключения) Договора, по телефаксу, а также в письменной форме в течение 3 рабочих дней.

Исполнитель снимает показания расчетных приборов учета по состоянию на 1-ый день месяца, следующего за расчетным периодом, а также на дату расторжения (заключения) Договора.

2.3.11. Представлять список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров, подписания ежемесячных актов снятия показаний расчетных приборов учета и иных актов, телефоны и факс для оперативной связи (Приложение №10 к Договору). Список должен содержать должности и фамилии уполномоченных лиц и их рабочие телефоны. Исполнитель обязуется незамедлительно извещать Гарантирующего поставщика об изменении данных, указанных в настоящем пункте.

2.3.12. Исполнитель, имеющий намерение в соответствии с пунктами 2.4.2 или 2.4.3 настоящего Договора в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора полностью или уменьшить объемы электрической энергии (мощности), приобретаемые по Договору, обязан передать Гарантирующему поставщику письменное уведомление об этом не позднее чем за 20 рабочих дней до заявляемой им даты расторжения или изменения договора способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения указанного уведомления.

При нарушении Исполнителем требования настоящего пункта об уведомлении гарантирующего поставщика в установленные сроки и (или) при нарушении им требования о выполнении условий, предусмотренных пунктами 2.4.2 или 2.4.3 настоящего Договора, определенные настоящим Договором обязательства Исполнителя и Гарантирующего поставщика сохраняются в неизменном виде вплоть до момента надлежащего выполнения указанных требований.

2.3.13. Обеспечить своевременное выполнение диспетчерских команд (распоряжений) субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике и соответствующих требований сетевой организации.

2.3.14. Выполнять задания диспетчерских центров системного оператора (в том числе выданных через сетевую организацию) по подключению нагрузки под действие противоаварийной автоматики, настройке устройств релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики в соответствии с распределением таких обязанностей, указанным в договоре оказания услуг по передаче электрической энергии, заключенном Гарантирующим поставщиком в интересах Исполнителя в соответствии с Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг.

2.3.15. Поддерживать на границе балансовой принадлежности значения показателей качества электрической энергии, обусловленные работой энергопринимающих устройств Исполнителя, в соответствии с требованиями законодательства РФ о техническом регулировании, а также обеспечить доступ Гарантирующего поставщика к энергопринимающим устройствам, находящимся в границах балансовой принадлежности Исполнителя, для

осуществления проверок (замеров), предусмотренных действующим законодательством РФ.

2.3.16. В случае не обеспечения оснащения энергопринимающих устройств приборами учета в срок, установленный законодательством РФ об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, обеспечить допуск сетевой организации к местам установки приборов учета и оплатить произведенные ей расходы на установку приборов учета, а при отказе оплатить такие расходы в добровольном порядке - также оплатить понесенные ей расходы в связи с необходимостью принудительного взыскания расходов на установку приборов учета.

2.3.17. Если ограничение режима потребления электрической энергии (мощности) может привести к экономическим, экологическим, социальным последствиям, при отсутствии у Исполнителя акта согласования технологической и (или) аварийной брони на дату подачи заявления о заключении договора энергоснабжения или при возникновении после заключения договора энергоснабжения оснований для изменения ранее составленного акта в порядке, определенном Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, составить (изменить) и согласовать с сетевой организацией акт согласования технологической и (или) аварийной брони, а также передать Гарантирующему поставщику копию акта согласования технологической и (или) аварийной брони не позднее 5 дней со дня согласования с сетевой организацией.

2.3.18. Соблюдать предусмотренный Договором и документами о технологическом присоединении режим потребления электрической энергии (мощности).

2.3.19. Поддерживать в надлежащем техническом состоянии принадлежащие Исполнителю средства релейной защиты и противоаварийной автоматики, приборы учета электрической энергии и мощности, устройства, необходимые для поддержания требуемых параметров надежности и качества электрической энергии, и соблюдать требования, установленные для технологического присоединения и эксплуатации указанных средств, приборов и устройств, а также обеспечивать поддержание установленных автономных резервных источников питания в состоянии готовности к использованию при возникновении внеплановых отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики.

2.3.20. Самостоятельно либо с помощью третьих лиц обеспечивать обслуживание и сохранность внутридомовой системы электроснабжения, состоящей из вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, грузовых, пассажирских и пожарных лифтов, автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома, сетей (кабелей), а также другого электрического оборудования, расположенного на этих сетях, до границ, определяемых в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности сетей и эксплуатационной ответственности сторон, в объемах и сроки, устанавливаемые действующими нормами и правилами технической эксплуатации, техники безопасности и оперативно-диспетчерского управления.

2.3.21. Соблюдать заданные в установленном порядке сетевой организацией, системным оператором (субъектом оперативно-диспетчерского управления) требования к установке устройств релейной защиты и автоматики, а также поддерживать схему электроснабжения с выделением ответственных нагрузок на резервируемые внешние питающие линии, обеспечивающие отпуск электрической энергии для покрытия технологической и аварийной брони. В случае наличия электроприемников, отнесенных к первой и (или) второй категории надежности электроснабжения, совершенствовать схему электроснабжения путем установки средств АВР (автоматического включения резервного питания и оборудования), обеспечивающих восстановление питания электроустановок Исполнителя путем автоматического присоединения резервного источника питания при отключении рабочего источника питания, приводящем к обесточению электроустановок Исполнителя. Гарантирующий поставщик не несет ответственности за перерывы в электроснабжении Исполнителя, в случае невыполнения обязанности, указанной в настоящем пункте.

2.3.22. Выполнять требования сетевой организации и субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике об ограничении режима потребления в соответствии с утвержденными графиками аварийного ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) при возникновении (угрозе возникновения) дефицита электрической энергии и мощности, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ в качестве основания для введения полного или частичного ограничения режима потребления (Приложения № 6, 7, 8 к настоящему Договору).

2.3.23. Представлять Гарантирующему поставщику технологическую информацию (главные электрические схемы, характеристики оборудования, схемы устройств релейной защиты и противоаварийной автоматики, оперативные данные о технологических режимах работы оборудования).

2.3.24. Незамедлительно информировать в письменной форме Гарантирующего поставщика и сетевую организацию об аварийных ситуациях на энергетических объектах, плановом, текущем и капитальном ремонте на них.

2.3.25. Информировать сетевую организацию об объеме участия в автоматическом либо оперативном противоаварийном управлении мощностью, а также о перечне и мощности токоприемников потребителя услуг, которые могут быть отключены устройствами противоаварийной автоматики.

all

2.3.26. Беспрепятственно допускать уполномоченных представителей Гарантирующего поставщика и (или) сетевой организации в пункты контроля и учета количества и качества переданной электрической энергии в порядке и случаях, установленных договором оказания услуг по передаче электрической энергии, заключенном Гарантирующим поставщиком в интересах Исполнителя.

2.3.27. Обеспечивать соблюдение установленного актом согласования технологической и (или) аварийной брони режима потребления электрической энергии (мощности), а также уровня нагрузки технологической и (или) аварийной брони и сроков завершения технологического процесса при введении ограничения режима потребления электрической энергии.

2.3.28. Обеспечивать проведение замеров на энергопринимающих устройствах (объектах электроэнергетики), в отношении которых заключен Договор, и предоставлять сетевой организации информацию о результатах проведенных замеров в течение 3 рабочих дней с даты проведения соответствующего замера, кроме случаев наличия у потребителя электрической энергии системы учета, удаленный доступ к данным которой предоставлен сетевой организации, при получении от сетевой организации требования о проведении контрольных или внеочередных замеров с учетом периодичности таких замеров, установленной законодательством РФ об электроэнергетике, в том числе в соответствии с заданием субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике.

2.3.29. Уведомлять субабонентов, а также иных потребителей, подключенных к сетям Исполнителя, о сроках и причинах ограничения (прекращения) подачи энергии, осуществляемых в соответствии с п.2.2.1 настоящего Договора, незамедлительно после предупреждения (уведомления) от Гарантирующего поставщика об ограничении (прекращении) подачи энергии.

2.3.30. В течение 7 дней с даты прекращения обязанности по предоставлению коммунальной услуги по электроснабжению по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ, письменно сообщать Гарантирующему поставщику о наступлении данного обстоятельства. В письменном уведомлении в обязательном порядке указываются основание и дата прекращения обязанности по предоставлению коммунальной услуги, показания приборов учета на дату прекращения обязанности, а также адрес энергоснабжаемого объекта, в отношении которого у Исполнителя прекратилась обязанность по предоставлению коммунальной услуги по электроснабжению. К уведомлению также прилагаются копии документов, подтверждающие прекращение обязанности Исполнителя по предоставлению коммунальной услуги по электроснабжению. В случае выполнения условий, указанных в настоящем абзаце, договор считается расторгнутым с даты поступления уведомления в адрес Гарантирующего поставщика. Исполнитель обязан предоставить показания приборов учета на дату расторжения настоящего Договора.

В случае отсутствия в уведомлении данных, изложенных в абзаце первом настоящего пункта, а также в случае непредоставления документов, подтверждающих прекращение обязанности по предоставлению коммунальной услуги по электроснабжению, такое уведомление не является основанием для прекращения обязательств по настоящему Договору и рассматривается как неуведомление Гарантирующего поставщика.

При прекращении обязанности по предоставлению коммунальной услуги по электроснабжению по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ, и несообщении об этом Гарантирующему поставщику в течение срока, установленного в первом абзаце настоящего пункта, а также в случаях, установленных в абзаце втором настоящего пункта, Исполнитель обязуется оплачивать электрическую энергию до даты расторжения настоящего Договора в письменной форме, а также сообщить в письменном виде показания приборов учета на дату расторжения договора в письменной форме и исполнить иные возникшие до момента расторжения Договора обязательства, в том числе обязательства, возникшие вследствие применения мер ответственности за нарушение Договора.

2.3.31. Предоставить Гарантирующему поставщику возможность подключения коллективного (общедомового) прибора учета к автоматизированным информационно-измерительным системам учета ресурсов и передачи показаний приборов учета, а также оказывать содействие в согласовании возможности подключения к таким системам индивидуальных и (или) общих (квартирных) приборов учета в случае, если установленные приборы учета позволяют осуществить их подключение к указанным системам. При этом расходы на подключение к автоматизированным информационно-измерительным системам учета ресурсов и передачи показаний приборов учета не возлагаются на Исполнителя, за исключением случая, когда собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании приняли решение о включении указанных расходов в плату за содержание и ремонт жилого помещения.

2.3.32. В случае выявления неисправности или утраты прибора учета ежемесячно в срок до 1 числа месяца следующего за расчетным представлять Гарантирующему поставщику документы, содержащие достоверную и актуальную информацию о количестве человек, проживающих в жилых помещениях в соответствующем многоквартирном доме в расчетном периоде, а также одновременно предоставить Гарантирующему поставщику информацию о площади каждого жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме, об общей площади помещений в многоквартирном доме, об общей площади помещений входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, о количестве комнат в каждой квартире, о наличии (отсутствии) лифтов и электроводонагревателей в многоквартирных домах, являющихся объектами энергоснабжения по Договору.

2.3.33. Уведомить Гарантирующего поставщика о предстоящей проверке достоверности представленных гражданами сведений о показаниях комнатных приборов учета электрической энергии, индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета и (или) проверки их состояния не позднее, чем за 5 рабочих дней до проведения такой

проверки. Гарантирующий поставщик вправе направить уполномоченного представителя для участия в такой проверке.

2.3.34. Исполнитель несет ответственность за действия Потребителей коммунальной услуги, которые повлекли нарушение установленных Договором показателей качества электрической энергии и нарушение режима ее потребления, выразившиеся в использовании бытовых машин (приборов, оборудования), мощность подключения которых превышает максимально допустимые нагрузки, рассчитанные исходя из технических характеристик внутримодовых инженерных систем и доведенные Исполнителем до сведения Потребителей коммунальной услуги, самовольном нарушении пломбы на приборах учета и в местах их подключения (крепления), демонтаже приборов учета и осуществлении несанкционированного вмешательства в работу указанных приборов учета, а также выразившиеся в несанкционированном подключении оборудования Потребителей коммунальной услуги к внутримодовой системе электроснабжения напрямую или в обход приборов учета, внесение изменений во внутримодовые электрические сети, в результате которых произошло такое нарушение. Исполнитель обязан доводить до сведения Потребителей коммунальной услуги технические характеристики внутримодовых инженерных систем.

2.3.35. В отношении Потребителей коммунальной услуги, у которых имеется задолженность по оплате электрической энергии, производить приостановление и ограничение электроснабжения такого Потребителя коммунальной услуги по письменному уведомлению Гарантирующего поставщика. Письменное уведомление содержит наименование Потребителя коммунальной услуги, адрес и сумму задолженности. В случае невыполнения данной обязанности Исполнитель несет ответственность в порядке, предусмотренном абз. 1 п. 6.16 настоящего Договора.

2.4. Исполнитель вправе:

2.4.1. Выбрать любое лицо для оборудования точек поставки по Договору приборами учета электрической энергии.

2.4.2. В одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора полностью с соблюдением порядка, предусмотренного п. 2.3.12 настоящего Договора, что влечет расторжение Договора, при условии оплаты Гарантирующему поставщику не позднее чем за 10 рабочих дней до заявляемой им даты расторжения договора стоимости потребленной электрической энергии (мощности), а также в случаях, предусмотренных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, начисленной ему Гарантирующим поставщиком суммы компенсации в связи с полным отказом от исполнения договора, что должно быть подтверждено оплатой счета, выставляемого Гарантирующим поставщиком в порядке, предусмотренном Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии.

2.4.3. В одностороннем порядке уменьшить объемы электрической энергии (мощности), приобретаемые у гарантирующего поставщика, путем приобретения части объемов электрической энергии (мощности) по договору, обеспечивающему продажу электрической энергии (мощности), заключенному с производителем электрической энергии (мощности) на розничном рынке в порядке, предусмотренном Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии.

2.4.4. С даты утраты Гарантирующим поставщиком его статуса перейти на обслуживание:

- к организации, которой присвоен статус гарантирующего поставщика, вне зависимости от соблюдения условий, предусмотренных пунктом 2.4.2 настоящего Договора;

- к энергосбытовой (энергоснабжающей) организации или производителю электрической энергии (мощности) на розничном рынке при условии соблюдения установленных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии условий заключения договоров с указанными субъектами.

2.4.5. Исполнить обязательство по оплате поставленной электрической энергии путем уступки в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации в пользу Гарантирующего поставщика прав требования к Потребителям коммунальной услуги, имеющим задолженность по оплате электрической энергии, о чем Стороны Договора предварительно заключают соглашение.

2.4.6. Незамедлительно уведомлять Гарантирующего поставщика о присоединении к принадлежащим Исполнителю объектам электросетевого хозяйства энергопринимающих устройств смежных субъектов (субабонентов), а также в обязательном порядке предоставлять Гарантирующему поставщику доказательства согласования такого присоединения с уполномоченной сетевой организацией.

Подача напряжение на энергопринимающие устройства смежных субъектов (субабонентов), присоединенных к объектам электросетевого хозяйства Исполнителя, может осуществляться только после внесения изменений в настоящий Договор в части отражения информации о таких смежных субъектах (потребителях) с обязательным указанием данных о величине максимальной мощности принадлежащих им энергопринимающих устройств и точке присоединения к объектам электросетевого хозяйства Исполнителя в Приложении № 1.1. к настоящему Договору (перечень субабонентов).

2.4.7. По согласованию с Гарантирующим поставщиком отказаться полностью или частично от электрической нагрузки. При этом Исполнитель производит отключение своих сетей и энергопринимающего оборудования от внешней сети (на границе балансовой принадлежности Исполнителя) с опломбированием отключающих устройств и одновременным составлением акта об отключении с уполномоченным представителем Гарантирующего поставщика и сетевой организации (при необходимости ее участия).

2.5. При поступлении жалоб от Исполнителя либо Потребителя коммунальной услуги на качество и (или)

перерывы, превышающие установленную продолжительность в подаче электрической энергии, Гарантирующий поставщик с целью выявления причин данных нарушений направляет соответствующий запрос в сетевую организацию.

Гарантирующий поставщик вправе совместно с Исполнителем провести обследование внутридомовой инженерной системы. По результатам обследования составляется двусторонний акт. В акте обследования указываются дата и время проведения проверки, выявленные нарушения параметров качества коммунальной услуги, использованные в ходе проверки методы (инструменты) выявления таких нарушений, вывод о дате и времени начала нарушения качества коммунальной услуги по электроснабжению.

Если в ходе проверки факт нарушения качества коммунальной услуги не подтвердится, то в акте проверки указывается об отсутствии факта нарушения качества коммунальной услуги.

Акт проверки подписывается сторонами. В случае наличия возражений, сторона не согласная с содержанием акта проверки направляет другой стороне в течение 5 дней с даты составления акта проверки письменные обоснованные возражения. В случае непоступления возражений в указанный срок, акт проверки считается признанным стороной.

2.6. Стороны имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

3. Учет электрической энергии.

3.1. Определение объема покупки электрической энергии (мощности), поставленной Гарантирующим поставщиком в точки поставки по настоящему Договору за расчетный период, осуществляется на основании данных, полученных:

с использованием указанных в Приложении № 3.1, 3.2 к Договору приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов, систем учета;

при отсутствии приборов учета и в определенных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, а также настоящим Договором случаях – путем применения расчетных способов, предусмотренных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии и жилищным законодательством РФ.

3.2. Электроустановки Исполнителя электрической энергии (мощности) должны быть обеспечены необходимыми приборами учета для расчетов за электроэнергию с Гарантирующим поставщиком, соответствующими установленным требованиям нормативно-правовых актов. При наличии у Исполнителя трансформаторов тока, предназначенных для учета электрической энергии, должны быть установлены клеммные испытательные колодки.

Технические данные приборов учета, их балансовая принадлежность определены в Приложении № 3.1, 3.2 к Договору.

3.3. Приборы учета, показания которых в соответствии с Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, жилищным законодательством РФ, а также настоящим Договором используются при определении объемов потребления электрической энергии (мощности) по настоящему Договору, должны соответствовать требованиям жилищного законодательства РФ, законодательства РФ об обеспечении единства измерений, а также установленным Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии требованиям, в том числе по их классу точности, быть допущенными в эксплуатацию в установленном Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии и жилищным законодательством РФ порядке, иметь неповрежденные контрольные пломбы и (или) знаки визуального контроля. Такие приборы учета являются расчетными приборами учета.

3.4. Определение лица, ответственного за эксплуатацию прибора учета, осуществляется в порядке, предусмотренном Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии и жилищным законодательством РФ.

3.5. Проверка прибора учета перед его демонтажем осуществляется в порядке, предусмотренном Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии и жилищным законодательством РФ.

3.6. Определение объема потребления электрической энергии (мощности), когда подлежат применению расчетные способы, осуществляется в порядке, предусмотренном Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии и жилищным законодательством РФ:

- в случае непредставления Исполнителем показаний расчетного прибора учета в сроки, установленные в Договоре;

- в случае 2-кратного недопуска к расчетному прибору учета, установленному в границах энергопринимающих устройств Исполнителя, для проведения контрольного снятия показаний или проведения проверки приборов учета;

- в случае неисправности, утраты или истечения срока межповерочного интервала расчетного прибора учета либо его демонтажа в связи с поверкой, ремонтом или заменой (кроме случаев безучетного потребления);

- в отсутствие прибора учета (кроме случаев безучетного потребления);

- в случае безучетного потребления электрической энергии.

3.7. Расчет объемов потребления электрической энергии в соответствии с настоящим пунктом производится до восстановления учета, при этом в случае непредставления Исполнителем в установленном п.2.3.32 настоящего

Договора порядке и сроки сведений о площади каждого жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме, а также об общей площади помещений в многоквартирном доме, об общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и количестве человек, проживающих в соответствующем многоквартирном доме в расчетном периоде, Гарантирующий поставщик производит определение объема потребления электрической энергии исходя из имеющейся у него информации о площади каждого жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме, а также об общей площади помещений в многоквартирном доме, об общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и количестве проживающих человек.

3.8. При обнаружении у Исполнителя пропажи (хищения), повреждений, приведения в неработоспособное состояние приборов и систем учета электроэнергии, принадлежащих Гарантирующему поставщику, Исполнитель возмещает ущерб либо в виде предоставления (замены) новых приборов и систем учета, либо путем выплаты денежной компенсации за утраченное оборудование.

4. Порядок расчетов.

4.1. Расчеты за электрическую энергию и мощность производятся денежными средствами в соответствии с условиями настоящего Договора и действующим законодательством РФ.

Поставка электрической энергии (мощности) населению и приравненным к нему категориям потребителей осуществляется по регулируемым ценам (тарифам), установленным органом исполнительной власти соответствующего субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов. Объем потребленной электрической энергии оплачивается по нерегулируемым ценам в рамках предельных уровней нерегулируемых цен, определяемых и применяемых в соответствии с Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии.

Стоимость электрической энергии рассчитывается по тарифам (ценам), дифференцированным по времени суток или по иным критериям, отражающим степень использования электрической энергии, если коллективный (общедомовой) прибор учета в многоквартирном доме или индивидуальный прибор учета в жилом доме, а также комнатный прибор учета электрической энергии, индивидуальный или общий (квартирный) прибор учета в многоквартирном доме (в случае, если многоквартирный дом не оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета), позволяют осуществлять такого рода дифференцированные измерения объема коммунального ресурса.

Стоимость электрической энергии, необходимой для обеспечения предоставления коммунальной услуги по электроснабжению пользователям нежилых помещений (включая подлежащий оплате этими лицами объем потребления коммунальной услуги по электроснабжению, предоставленной на общедомовые нужды), рассчитывается исходя из тарифов для населения только в случае, если собственники нежилых помещений относятся к категории потребителей, приравненных к населению.

Если в соответствии с законодательством РФ при расчетах за потребляемую электрическую энергию (мощность) применяется нерегулируемая цена, то выбор и изменение ценовой категории осуществляются Исполнителем в порядке, установленном Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии.

4.2. Гарантирующий поставщик ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за расчетным (оплачиваемым), выписывает и направляет в банк Исполнителя платежный документ, содержащий стоимость объема покупки электрической энергии (мощности) в предыдущем месяце.

4.3. Стоимость объема покупки электрической энергии (мощности) в месяце, за который осуществляется оплата, оплачивается Исполнителем до 15 числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Гарантирующего поставщика.

4.4. По инициативе любой из Сторон, но не реже одного раза в квартал, проводится сверка расчетов. Гарантирующий поставщик письменно уведомляет Исполнителя о проведении сверки расчетов не менее, чем за 10 дней до даты ее проведения.

В случае неявки Исполнителя к указанному сроку, акт сверки составляется на основании данных Гарантирующего поставщика. О результатах проведенной сверки расчетов Исполнитель письменно уведомляется. При непоступлении от Исполнителя в течение 10 дней после уведомления возражений к акту сверки расчетов, акт считается признанным Исполнителем.

4.5. Стороны пришли к соглашению о возможности использования факсимильного воспроизведения подписей своих уполномоченных представителей при подписании актов, счетов, счетов-фактур, дополнительных соглашений и приложений к Договору, а также иных оформляемых в рамках исполнения Договора документов, требующих наличия подписи уполномоченных представителей Сторон.

Факсимильное воспроизведение подписей своих уполномоченных представителей на документах, перечисленных в настоящем пункте Договора, Стороны признают аналогом собственноручных подписей таких лиц.

По требованию любой Стороны документ, подписанный с использованием факсимильного воспроизведения подписи, подлежит замене на документ, подписанный собственноручной подписью, в течение 10 рабочих дней с момента предъявления соответствующего письменного требования Стороны.

5. Порядок приостановления или ограничения режима потребления электрической энергии.

5.1. Гарантирующий поставщик ограничивает или приостанавливает режим потребления электрической энергии без предварительного уведомления Исполнителя:

а) в случае возникновения или угрозы возникновения аварийной ситуации в централизованных сетях инженерно-технического обеспечения, по которым осуществляются электроснабжение, - с момента возникновения или угрозы возникновения такой аварийной ситуации;

б) в случае возникновения стихийных бедствий и (или) чрезвычайных ситуаций, а также при необходимости их локализации и устранения последствий - с момента возникновения таких ситуаций, а также с момента возникновения такой необходимости;

в) в иных случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами в сфере энергоснабжения или Правилами предоставления коммунальных услуг.

5.2. Гарантирующий поставщик ограничивает или приостанавливает режим потребления электрической энергии, предварительно уведомив об этом Исполнителя, в случае:

а) наличия у Исполнителя задолженности перед Гарантирующим поставщиком за поставленную электрическую энергию в размере, превышающем ее стоимость за 1 расчетный период (расчетный месяц), - через 30 дней после письменного предупреждения (уведомления) Исполнителя в порядке, указанном в настоящем разделе;

б) проведения планово-профилактического ремонта и работ по обслуживанию централизованных сетей инженерно-технического обеспечения - через 10 рабочих дней после письменного предупреждения (уведомления) Исполнителя.

5.3. Если иное не установлено федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации, Гарантирующий поставщик, в случае наличия у Исполнителя задолженности перед ним за поставленную электрическую энергию в размере, превышающем ее стоимость за 1 расчетный период (расчетный месяц), вправе после письменного предупреждения (уведомления) Исполнителя ограничить или приостановить режим потребления электрической энергии в следующем порядке:

а) Гарантирующий поставщик в письменной форме направляет Исполнителю предупреждение (уведомление) о том, что в случае непогашения задолженности по оплате потребленной электрической энергии в течение 30 дней со дня передачи указанного предупреждения (уведомления) Исполнителю поставка ему электрической энергии может быть сначала ограничена путем введения самоограничения, а затем приостановлена либо при отсутствии технической возможности введения ограничения приостановлена без предварительного введения ограничения. Предупреждение (уведомление) доводится до сведения Исполнителя путем вручения ему под расписку или направления по почте заказным письмом (с описью вложения);

б) при непогашении Исполнителем задолженности в течение установленного в предупреждении (уведомлении) срока и невыполнении Исполнителем действий по самоограничению Гарантирующий поставщик при наличии технической возможности инициирует введение ограничения режима потребления электрической энергии с предварительным (за 3 суток) письменным извещением Исполнителя путем вручения ему извещения под расписку;

в) при отсутствии технической возможности введения ограничения в соответствии с подпунктом "б" настоящего пункта либо при непогашении образовавшейся задолженности и по истечении 30 дней со дня введения ограничения режима потребления электрической энергии Гарантирующий поставщик инициирует приостановление предоставления электрической энергии - с предварительным (за 3 суток) письменным извещением Исполнителя путем вручения ему извещения под расписку.

5.4. Подача электрической энергии Исполнителю возобновляется в течение 2 календарных дней со дня устранения причин, указанных в пунктах 5.1, 5.2 Договора, в том числе со дня полного погашения задолженности или заключения соглашения о порядке погашения задолженности, если Гарантирующий поставщик не принял решение возобновить подачу электрической энергии Исполнителю с более раннего момента.

6. Ответственность Сторон.

6.1. Исполнитель за самовольные, без разрешения сетевой организации (уведомления Гарантирующего поставщика) присоединения к сети, присоединения энергопринимающих устройств смежных субъектов (субабонентов), подачу напряжения на энергопринимающие устройства смежных субъектов (субабонентов) до внесения соответствующих изменений в настоящий Договор, оплачивает штрафную неустойку равную трехкратному размеру стоимости энергии (мощности), использованной или присоединенной с нарушением Договора за весь срок действия Договора, но не более срока исковой давности, а также независимо от этого возмещает Гарантирующему поставщику причиненные убытки в форме реального ущерба.

6.2. Если в результате действий Исполнителя, а также аварий в энергоустановках Исполнителя имел место недоотпуск энергии другим потребителям Гарантирующего поставщика, либо причинены убытки другим потребителям, Гарантирующему поставщику и/или сетевой организации, ответственность по возмещению причиненных убытков возлагается на Исполнителя.

6.3. При просрочке оплаты Исполнитель уплачивает Гарантирующему поставщику штрафную неустойку в виде пени в размере и порядке, установленных действующим законодательством. Начисление пени производится до момента погашения задолженности, в том числе в соответствии с п. 4.3 настоящего Договора.

В случае нарушения Гарантирующим поставщиком сроков выставления платежных документов,

установленных п.4.2 настоящего Договора, начисление установленной настоящим пунктом Договора штрафной неустойки в виде пени за период просрочки Гарантирующего поставщика не производится.

6.4. Гарантирующий поставщик несет перед Исполнителем ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору, в том числе за действия сетевой организации, привлеченной для оказания услуг по передаче электрической энергии, а также других лиц, привлеченных для оказания услуг, которые являются неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии потребителям.

Если энергопринимающее устройство Исполнителя технологически присоединено к объектам электросетевого хозяйства сетевой организации опосредованно через энергопринимающие устройства, объекты по производству электрической энергии (мощности), объекты электросетевого хозяйства лиц, не оказывающих услуги по передаче, то Гарантирующий поставщик и сетевая организация несут ответственность перед Исполнителем за надежность снабжения его электрической энергией и ее качество в пределах границ балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства сетевой организации.

6.5. За неправомерное нарушение условий поставки, в том числе надежности электроснабжения и качества электрической энергии Гарантирующий поставщик обязан возместить Исполнителю причиненный реальный ущерб.

6.6. За нарушение порядка полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

6.7. Исполнитель несет предусмотренную законодательством РФ ответственность за несоблюдение обязанности по обеспечению своевременного выполнения диспетчерских команд (распоряжений) субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике и соответствующих требований сетевой организации.

6.8. Ответственность за сохранность и целостность приборов учета несет владелец объекта, на котором установлены данные приборы учета.

6.9. Гарантирующий поставщик не несет имущественной ответственности перед Исполнителем за недоотпуск электроэнергии (мощности), вызванный:

а) стихийными явлениями: пожарами, наводнениями, грозой при наличии в электросетях грозозащитных средств, а также гололедом, бурей, шугой, снежными заносами, ураганным ветром, аномально низкими и аномально высокими температурами и т.д.;

б) неправильными действиями персонала Исполнителя или посторонних лиц в зоне ответственности Исполнителя согласно Акту разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности (ошибочное включение, отключение или переключение, наброс на провода воздушных линий, механическое повреждение воздушных или кабельных линий и т.п.);

в) условиями ограничения режима потребления электрической энергии Исполнителем, предусмотренными Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии.

6.10. Гарантирующий поставщик не несет имущественной ответственности перед Исполнителем за отпуск электроэнергии пониженного качества за те сутки, в течение которых Исполнитель не соблюдал установленный режим электропотребления, не выполнял введенный график ограничения электропотребления и мощности.

6.11. Стороны не несут ответственности в том случае, если надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы. К обстоятельствам непреодолимой силы Стороны настоящего Договора отнесли природные явления стихийного характера (землетрясение, наводнение, иные природные условия, исключаяющие нормальную жизнедеятельность человека); мораторий органов власти и управления; забастовки, организованные в установленном законом порядке; снижение частоты электроэнергии в единой энергосистеме России по причинам, не зависящим от действий Сторон, и другие обстоятельства, которые могут быть определены как непреодолимая сила, препятствующая надлежащему исполнению обязательств.

6.12. В случае введения ограничения режима потребления энергии (мощности), отключения Исполнителя за неуплату или по иным основаниям, предусмотренным нормативными актами, Договором, Гарантирующий поставщик не несет ответственности за последствия, вызванные таким ограничением или отключением.

6.13. За повреждение или срыв печати (пломбы) Исполнитель уплачивает Гарантирующему поставщику штраф в размере 2 МРОТ.

6.14. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему Договору, несет ответственность в соответствии с Договором и действующим законодательством РФ.

6.15. Гарантирующий поставщик в случае нарушения показателей качества и объема поставляемой по договору электрической энергии, которые явились причиной предоставления Исполнителем коммунальной услуги ненадлежащего качества и (или) в ненадлежащем объеме Потребителям коммунальной услуги несет ответственность предусмотренную действующим законодательством.

6.16. Исполнитель несет ответственность за невыполнение законных требований Гарантирующего поставщика по приостановлению или ограничению предоставления электрической энергии Потребителю коммунальной услуги, имеющему задолженность по ее оплате (при наличии технической возможности для выполнения указанных требований) в виде штрафа в размере задолженности Потребителя коммунальной услуги, указанной в уведомлении, направленном в соответствии с п. 2.3.35 настоящего Договора.

Исполнитель несет ответственность за отказ самостоятельно произвести ограничение режима потребления путем отключения собственных энергетических устройств в соответствии с п.6.1 настоящего Договора со дня, следующего за днем, когда Исполнитель должен был самостоятельно произвести ограничение режима потребления.

Исполнитель также несет ответственность за отказ от доступа представителей Гарантирующего поставщика и/или сетевой организации для осуществления действий по ограничению режима потребления в виде штрафа в размере однократной стоимости объема потребления электрической энергии за месяц, предшествующий месяцу, в котором имел место недопуск представителя Гарантирующего поставщика и/или сетевой организации.

7. Срок действия Договора.

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания и действует по _____ г. Датой начала поставки электрической энергии является 01.07.2016г. Условия Договора распространяются на отношения сторон, возникшие с даты начала поставки электрической энергии. Настоящий Договор считается продленным на каждые последующие 5 календарных лет на тех же условиях, если ни одна из Сторон не позднее 30 дней до окончания срока действия Договора не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора.

О расторжении настоящего Договора, за исключением случаев, указанных в п. 7.2 Договора, Стороны составляют письменное соглашение.

7.2. Настоящий Договор может быть расторгнут Гарантирующим поставщиком в одностороннем внесудебном порядке:

при отсутствии у Исполнителя энергопринимающего устройства или другого необходимого оборудования; в соответствии с п. 2.2.2 настоящего Договора;

в случае, если энергопринимающее устройство Исполнителя было присоединено к электрическим сетям сетевой организации с нарушением порядка технологического присоединения;

в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

В случае, когда Исполнитель утратил право на энергопринимающее устройство или иное необходимое оборудование, Гарантирующий поставщик уведомляет Исполнителя о расторжении Договора не менее, чем за 5 дней до его расторжения. Днем расторжения Договора считается день, указанный в уведомлении.

7.3. При прекращении потребления энергии (мощности) по инициативе Исполнителя, по каждому энергоснабжаемому объекту Исполнитель:

уведомляет об этом Гарантирующего поставщика за 7 дней до прекращения потребления;

отключает свои сети от сетей сетевой организации на границе балансовой принадлежности;

сдает приборы учета, принадлежащие Гарантирующему поставщику или сетевой организации.

О прекращении потребления и соблюдении указанного порядка Стороны составляют двусторонний акт.

7.4. При передаче объекта новому владельцу, Договор может быть расторгнут без выполнения условий по отключению сетей и сдаче приборов учета, указанных п.7.3 настоящего Договора, в случае одновременного заключения Договора энергоснабжения объекта с новым владельцем.

7.5. Прекращение обязательств по настоящему Договору в связи с невозможностью исполнения не лишает права одной Стороны требовать от другой Стороны возмещения причиненных убытков.

7.6. Обязательства, возникшие из настоящего Договора до его расторжения и не исполненные надлежащим образом, сохраняют свою силу до момента их исполнения.

8. Прочие условия.

8.1. Споры, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством РФ, Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, Правилами, обязательными при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями и иными нормативными правовыми актами.

8.3. Стороны обязуются в пятидневный срок письменно извещать друг друга обо всех изменениях юридического адреса, банковских реквизитов, наименования, ведомственной принадлежности и фактического местонахождения.

8.4. Все приложения, протоколы разногласий и согласования разногласий, изменения и дополнения к настоящему Договору являются неотъемлемой его частью.

8.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах - по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9. Местонахождение и реквизиты Сторон.

9.1 Гарантирующий поставщик: Акционерное общество "Петербургская бытовая компания"

Место нахождения: 195009, Санкт-Петербург, Калининский район, ул. Михайлова д.11

Почтовый адрес: 188640, Ленинградская область, г.Всеволожск, Октябрьский пр., д.89-лит.Б

Расчетный счет 40702810600000014732 БИК 044030861

Банк АО "АБ "РОССИЯ" Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ Корр./счет 30101810800000000861

ИНН 7841322249 КПП 780401001 Код ОКТМО 40330000

Код ОКВЭД 40.10, 40.10.3, 40.3, 51.18.26, 51.56.4, 74.14 Код ОКПО 77724330

Адрес электронной почты: a-vsev@pesc.ru
Тел\Факс. (8813 70) 31-210 - секретарь

9.2. Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Выборжец"
Местонахождение: 188680 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Старая, Верхняя ул., д.1 к.3 кв.98
Почтовый адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Старая, Верхняя ул., д.1 к.3 кв.98
Банковские реквизиты: Расчетный счет 40702810855410001862 БИК 044030653 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Кор./счет 30101810500000000653
ИНН 4703143955 КПП 470301001 Код ОКВЭД 70.32
Ведомственная принадлежность:
Адрес электронной почты:

«Гарантирующий поставщик»

МП



«Исполнитель»

«Управляющая
Компания
Выборжец»
МП

Кириллик, М.А.



all r

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к договору энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности))

№ _____ от _____ г.

г. Санкт-Петербург

« _____ » _____ 201_ г.

АО «Петербургская сбытовая компания», именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице _____, действующего на основании _____ с одной стороны,

и ООО «Управляющая компания «Волна»» именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице генерального директора Кудряшова Александра Александровича, действующего на основании Устава с другой стороны,

совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение к договору энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)) № _____ от _____ г. о нижеследующем

1. Стороны пришли к соглашению об использовании электронного документооборота при выставлении и получении счетов, платежных документов, первичных учетных документов (в том числе актов приема-передачи электрической энергии), а также направлении уведомлений, извещений, требований или иных юридически значимых сообщений (в том числе уведомлений об ограничении режима потребления электрической энергии (мощности)) в рамках исполнения обязательств по договору энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)) № _____ от _____ г. (далее – Договор).

Предметом настоящего соглашения является порядок обмена электронными копиями счетов, платежных документов, первичных учетных документов (в том числе актами приема-передачи электрической энергии), а также направления уведомлений, извещений, требований или иных юридически значимых сообщений (в том числе уведомлений об ограничении режима потребления электрической энергии (мощности)) с использованием телекоммуникационных каналов связи.

Настоящее дополнительное соглашение вносит изменения в раздел 4 Договора исключительно в части способа выставления счетов, платежных документов и первичных учетных документов, а также изменяет (дополняет) условия Договора с учетом диспозитивных норм действующего законодательства РФ о способе (порядке) направления уведомлений, извещений, требований или иных юридически значимых сообщений. В остальной части условия Договора о сроке и порядке выставления счетов, платежных документов и первичных учетных документов, а также уведомлений, извещений, требований или иных юридически значимых сообщений (в том числе уведомления об ограничении режима потребления электрической энергии (мощности)) остаются в неизменном виде.

2. Гарантирующий поставщик в сроки, установленные договором для выставления платежных документов, отправляет Потребителю платежные документы на оплату фактически потребленной электрической энергии (мощности) в расчетном периоде в отсканированном виде по электронной почте на адрес: _____ Аналогичным способом Гарантирующий поставщик вправе направлять уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения (в том числе уведомления об ограничении режима потребления электрической энергии (мощности)).

Стороны соглашаются и признают, что надлежащим подтверждением исполнения Гарантирующим поставщиком обязанности по выставлению платежных документов, а также по направлению уведомлений является распечатка страницы электронной почты с указанием даты и времени отправки письма с отсканированными платежными документами на адрес электронной почты потребителя, указанный в настоящем пункте.

3. Оригиналы счетов, платежных документов, первичных учетных документов (в том числе актов приема-передачи электрической энергии), оригиналы счетов-фактур, а также уведомлений, извещений, требований или иных юридически значимых сообщений Потребитель вправе получить в _____ по истечении 10 рабочих дней с установленной договором предельной даты выставления платежных документов Гарантирующим поставщиком.

4. Каждая Сторона вправе приостановить электронный документооборот в случаях:

- а) обнаружения технических неисправностей своей системы электронного документооборота;
- в) изменения банковских, статистических и иных реквизитов;
- г) по инициативе одной из Сторон при соблюдении условий, установленных пунктом 4.1 настоящего Дополнительного соглашения.

4.1. Приостановление электронного документооборота производится на основании письменного уведомления Стороной-инициатором другой Стороны не позднее 5 рабочих дней до предполагаемого даты приостановления. В уведомлении указываются причина, дата начала приостановления и срок приостановления электронного документооборота.

На период приостановления электронного документооборота Стороны переходят на бумажный документооборот, порядок и сроки которого согласованы Сторонами в рамках раздела 4 Договора.

4.2. Возобновление электронного документооборота производится на основании письменного уведомления Стороной - инициатором приостановления электронного документооборота другой Стороны не позднее 5 рабочих дней до предполагаемой даты возобновления электронного документооборота. Электронный документооборот возобновляется в назначенный срок при условии получения Стороной-инициатором от другой Стороны письменного согласия, направленного этой Стороной не позднее 1 рабочего дня до назначенной даты возобновления электронного документооборота.

5. Каждая Сторона обязуется предоставить другой Стороне по ее письменному запросу подписанные уполномоченным лицом экземпляры счетов, платежных документов, первичных учетных документов и уведомлений, извещений, требований или иных юридически значимых сообщений (в том числе уведомления об ограничении режима потребления электрической энергии (мощности)) на бумажном носителе.

6. Стороны также пришли к соглашению о том, что уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения (в том числе уведомления об ограничении режима потребления электрической энергии (мощности)) в рамках исполнения Сторонами условий Договора Гарантирующий поставщик вправе направлять посредством направления телефонограммы на телефонный номер: _____ факсимильных сообщений на телефонный номер: _____ и(или) смс-, либо ммс-сообщений на телефонный номер: _____



ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Выборжец"

Перечень энергоснабжаемых объектов

№ п.п.	Наименование энергоснабжаемого объекта	Адрес энергоснабжаемого объекта (фактическое местонахождение)	Код
1	Многokвартирный жилой дом № 7	188680 Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское сельское поселение, д Старая, Верхняя ул. д. 7	1213110001
2	Многokвартирные жилые дома № 1 корп. 3 и № 3 корп. 3	188680 Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя, д.1, корп.3 ; д.3 корп.3	1213110002
3	Многokвартирный жилой дом № 11	188680 Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское СП, д Старая, Верхняя ул., д.11	1213110003
4	Многokвартирный жилой дом № 9	188680 Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское СП, д Старая, Верхняя ул., д.9	1213110004

"Гарантирующий поставщик"

М.П.



01.10.2016 г.

"Исполнитель"



01.10.2016 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
К ДОГОВОРУ № 121311
от 01.10.2016
для энергоснабжаемого объекта 1213110001

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Выборжец"
188680 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Старая, Верхняя
ул., д.1 к.3 кв.98

Энергоснабжаемый объект: Многоквартирный жилой дом № 7
188680 Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское сельское поселение, д Старая, Верхняя ул. д. 7
Максимальная мощность энергопринимающих устройств: 170.55 кВт

В том числе по точкам поставки:

Источник питания: ПС-374 ЯНИНО

170.55 кВт

№ точки поставки	Наименование точки поставки	Схема присоединений	Вид схемы	Наименование сетевой организации (в соответствии с Актом разграничения балансовой принадлежности электрических сетей)	Максимальная мощность, кВт	Тариф на услуги по передаче, ДО регион	Ценовая категория*	Примечание
1	ТП 2571 000 "Астра"	ПС-374 ЯНИНО -> ТП 2571 000 "Астра"	Основная	ПАО "Ленэнерго"	170.55	С услугами по передаче, ДО	1 ЦК	

* - Изменение ценовой категории осуществляется путем направления уведомления Гарантирующему поставщику за 10 рабочих дней до начала расчетного периода, с которого предполагается изменить ценовую категорию. При этом изменение уже выбранного на текущий период регулирования варианта расчета (тарифа) на услуги по передаче электрической энергии не допускается.

"Гарантирующий поставщик"

"Исполнитель"



М.П.

01.10.2016 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
 К ДОГОВОРУ № 121311
 от 01.10.2016
 для энергоснабжаемого объекта
 1213110001

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Выборжец"
 188680 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Старая, Верхняя ул., д.1
 к.3 кв.98

Энергоснабжаемый объект: Многоквартирный жилой дом № 7
 188680 Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское сельское
 поселение, д Старая, Верхняя ул. д. 7

1. Заявленная (договорная) величина мощности в плановые часы пиковой нагрузки энергосистемы, определенные ОАО «СО ЕЭС», кВт

По энергоснабжаемому объекту, включая субабонентов												
Уровень напряжения	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
НН	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170.550	170.550	170.550
Итого по месяцу	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170.550	170.550	170.550

2. Заявленный (договорный) объем потребления электроэнергии по режиму 1 в тыс. кВтч

По энергоснабжаемому объекту, включая субабонентов												
Уровень напряжения	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
НН	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126.800	122.790	126.800
Итого по месяцу	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126.800	122.790	126.800

Итого за год: 376.390 тыс. кВтч

3. Допустимые значения потребления энергии и мощности при введении режимов ограничения приведены в приложениях 6 и 9.

4. Группа по бытовой надбавке: макс. мощность от 150 до 670 кВт

5. Режим электропотребления по сменам: 00.00 – 08.00 час Не менее 30%
 08.00 – 16.00 час Не более 40%
 16.00 – 24.00 час Не более 30%

Электропотребление в рабочие дни 80% от месячного договорного отпуска электроэнергии.

Электропотребление в выходные дни 20% от месячного договорного отпуска электроэнергии.

“Гарантирующий поставщик”

М.П.



01.10.2016 г.

“Исполнитель”



01.10.2016 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3.1
 К ДОГОВОРУ № 121311
 от 01.10.2016
 для энергоснабжаемого объекта 1213110001

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Выборжец"
 188680 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Старая, Верхняя
 ул., д.1 к.3 кв.98

Энергоснабжаемый объект: Многоквартирный жилой дом № 7
 188680 Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское сельское поселение, д Старая, Верхняя ул. д. 7
П Е Р Е Ч Е Н Ь

точек поставки и средств измерений, по которым производится расчет за отпущенную электроэнергию (мощность)

1	2	3	4	5			8	9	10-12			13-15			16	17	18	19
				Марка, вид измерений, знак	подкл-в к устройству	верхней ступени			Номер	Тип прибора	Балансовая принадлежность прибора учета	Пр/Обр.	11, А	12, А				
	5	0	в РУ-10кВ ТП-2571 ввод №1 на д.37	сч А Дневная	02587951-08	Меркурий 230 ART-03 CN 5(7.5) 3*230/400	Потребитель	пр	400	5	Потребитель				80	5,1	НН	Исполнители коммунальной услуги, прибор. эл.энергию для коммунально-бытового потребления населения в объемах фактич.потребл. 3/3 населения, прожив. в сельских населенных пунктах, тар., дифф. по зонам суток, дневная зона, НН, ЛО

1	2	3	4	5			8	9	10-12			13-15			16	17	18	19
				Марка, вид измерений, знак подключения устройства верхней ступени	Номер	Тип прибора			Данные ТТ	Данные ТН	Рассчетный коэффициент	% потеря для приведения объема к границе балансовой принадлежности	Уровень напряжения	Примечание				
									1, А	5	Потребитель	U 1,В		80	5,1	НН	Исполнители коммунальной услуги, приобрет. эл.энергию для коммунально-бытового потребления населения в объемах фактич.потребл. э/э населения, прожив.в сельских населенных пунктах, тар.дифф.по зонам суток, ночная зона, НН, ЛО	
	5	0	в РУ-10кВ ТП-2571 ввод №1 на д.37	сч А Ночная	02587951-08	Меркурий 230 ART-03 CN 5(7.5) 3*230/400	Потребитель	пр	400	5	Потребитель	U 2,В		80	0	НН	Исполнители коммунальной услуги, приобрет. эл.энергию для коммунально-бытового потребления населения в объемах фактич.потребл. э/э населения, прожив.в сельских населенных пунктах, тар.дифф.по зонам суток, дневная зона, НН, ЛО	

1	2	3	4	5			8	9	10			16	17	18	19
				Марка, вид измерений, знак подключения к устройству верхней ступени	Номер	Тип прибора			Данные ТТ						
Номер точки учета	Номер старшей точки учета	Наименование точки учета (объект, фидер, место установки прибора учета)	Прибор учета				Балансовая принадлежность прибора учета	Пр/Обр.	11, А	12, А	13	14	15	Расчетный коэффициент	% потерь для привнесения объема к границе балансовой принадлежности
				1	5	0									
6	0	в РУ -10кВ ТП-2571 ввод №2 на д.37	сч А Дневная	04840473-09	Меркурий 230 ART-03 CN 5(7.5) 3*230/400	Потребитель	пр	400	5	Потребитель	80	5,1	NN	Исполнители коммунальной услуги, прибор. эл.энергию для коммунально-бытового потребления населения в объемах фактич.потребл. э/э населения, прожив. в сельских населенных пунктах, тар.дифф.по зонам суток, дневная зона, НН, ЛЮ	

1	2	3	4	5			8	9	10-12			13-15			16	17	18	19
				Марка, вид измерений, знак подключения к устройству верхней ступени	Номер	Тип прибора			Данные ТТ	Данные ТН	Уровень напряжения	Примечание						
	6	0	в РУ -10кВ ТП-2571 ввод №2 на д.37	сч А Ночная	04840473-09	Меркурий 230 ART-03 CN 5(7.5) 3*230/400	Потребит ель	пр	400	5	Потре битель	11, А	12, А	Балансовая принадлежность	80	5,1	НН	Исполнители коммунальной услуги, приобрел. эл.энергию для коммунально-быто вого потребления населения в объемах фактич.потребл. э/э населения, прожив. в сельских населенных пунктах, тар.дифф.по зонам суток, ночная зона, НН, ЛО
	6	0	в РУ -10кВ ТП-2571 ввод №2 на д.37	сч Р	04840473-09	Меркурий 230 ART-03 CN 5(7.5) 3*230/400	Потребит ель	пр	400	5	Потре битель	11, В	14	Балансовая принадлежность	80	0	НН	Исполнители коммунальной услуги, приобрел. эл.энергию для коммунально-быто вого потребления населения в объемах фактич.потребл. э/э населения, прожив. в сельских населенных пунктах, тар.,дифф.по зонам суток, дневная зона, НН, ЛО

1	2	3	4	Прибор учета			8	9	Данные ГТ			Данные ТН			16	17	18	19	
				Марка, вид измерения, знак подключения к устройству верхней ступени	Номер	Тип прибора			1, А	1, А	1, А	1, В	U 2, В	Балансовая принадлежность					
Номер точки поставки, (приложение I)	Номер точки учета	Номер старшей точки учета	Наименование точки учета (объект, фидер, место установки прибора учета)	Меркурий 230 ART-03 CN 5(7.5) 3*230/400	04840473-09	сч Р Дневная	Потребит ель	пр	400	5	Потре битель	1, А	U 1, В	U 2, В	Балансовая принадлежность	Расчетный коэффициент	% потеря для приведения объема к границе балансовой принадлежности	Уровень напряжения	Примечание
	6	0	в РУ - 10кВ ТП-2571 ввод №2 на д.37													80	0	НН	Исполнители коммунальной услуги, прибор. эл.энергию для коммунально-бытового потребления в населении в объемах фактич. потребл. э/э населения, прожив. в сельских населенных пунктах, тар-дифф по зонам суток, дневная зона, НН, ЛЮ

“Гарантирующий поставщик”

 М.П.
 01.10.2016 г.

“Исполнитель”

 01.10.2016 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
 К ДОГОВОРУ № 121311
 от 01.10.2016
 для энергоснабжаемого
 объекта 1213110001

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Выборжец"
 188680 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Старая, Верхняя ул., д.1
 к.3 кв.98

Энергоснабжаемый объект: Многоквартирный жилой дом № 7
Адрес объекта: 188680 Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское сельское поселение,
 д Старая, Верхняя ул. д. 7

ФОРМА ОТЧЕТА

об электропотреблении за _____ месяц _____ г.

1. Активная электроэнергия

№ точки учета по договору	№ счетчика, сумматора	Показания счет-ов на		Разность показаний	Расчетный коэффициент	Потери %	Расход тыс.кВтч. с учетом потерь
		0 час.пер-вог о числа месяца	24 час.послед-не го числа месяца				
Итого:	x	x	x	x	x	x	x
Потери %:	x	x	x	x	x	x	x
Всего:	x	x	x	x	x	x	x

2. Реактивная электроэнергия

Всего:							

3. Генерация реактивной электроэнергии в сеть энергосистемы

Всего:	x	x	x	x	x	x	x

4. Максимальная активная и реактивная мощность в часы пиковой нагрузки энергосистемы

Вид Энергии	Тип системы учета	Цена одного деления	Кол-во делений зафиксированных Приборами	Расчетный Коэффициент	Максимальная нагрузка:кВт. кВар.
Акт.(P)					
Реакт.(Q)					

Ответственный за электрохозяйство _____ (подпись) Ф.И.О.

Дата « _____ 20 ____ г.

“Гарантирующий поставщик”
 Для договоров от 01.10.2016 г.

М.П.

Приложение 4 для энергоснабжаемого объекта 1213110001

“Исполнитель”
 «Управляющая Компания Выборжец»
 01.10.2016 г.

М.П.

СМ

ПРИЛОЖЕНИЕ 9
К ДОГОВОРУ № 121311
от 01.10.2016
для энергоснабжаемого объекта
1213110001

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания
Выборжец"
188680 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Старая,
Верхняя ул., д.1 к.3 кв.98

Энергоснабжаемый объект: Многоквартирный жилой дом № 7
188680 Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское сельское
поселение, д Старая, Верхняя ул. д. 7

1. Нагрузка электроприемников I категории **0.00 кВт**

Величина технологической брони (ТБ)

Лето: мощность: **0,00 кВт**; энергия: **0,00 тыс. кВтЧас**

Зима: мощность: **0,00 кВт**; энергия: **0,00 тыс. кВтЧас**

Величина аварийной брони (АБ)

Лето: мощность: **0,00 кВт**; энергия: **0,00 тыс. кВтЧас**

Зима: мощность: **0,00 кВт**; энергия: **0,00 тыс. кВтЧас**

Схема внешнего электроснабжения от энергосистемы удовлетворяет требованиям надежности питания электроприемников II категории.

2. Потребитель в срок до 01.01.2017 года обязан представить Гарантирующему поставщику акт о технологическом присоединении, акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон. В случае непредставления Потребителем выше указанного документа до 01.01.2017 г., Гарантирующий поставщик имеет право в одностороннем порядке расторгнуть договор электроснабжения и / или прекратить подачу электроэнергии по договору с предупреждением Потребителя не менее чем за одни сутки.

"Гарантирующий поставщик"

М.П.



"Исполнитель"

М.П.



ПРИЛОЖЕНИЕ 10
К ДОГОВОРУ № 121311
от 01.10.2016
для энергоснабжаемого объекта
1213110001

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания
Выборжец"
188680 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Старая,
Верхняя ул., д.1 к.3 кв.98

Энергоснабжаемый объект: Многоквартирный жилой дом № 7
188680 Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское сельское
поселение, д Старая, Верхняя ул. д. 7

Список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров и совершения иных действий

№	Фамилия, имя, отчество	Должность	Гр.эл.безоп.	Телефон
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				

Примечание:

При отсутствии круглосуточного дежурства оперативного электротехнического персонала дополнительно в списке указать номер телефона дежурного по предприятию (организации).

"Гарантирующий поставщик"

М.П.



"Исполнитель"



**ПРИЛОЖЕНИЕ 1
К ДОГОВОРУ № 121311
от 01.10.2016**
для энергоснабжаемого объекта 1213110002

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Выборжец"
188680 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Старая, Верхняя
ул., д.1 к.3 кв.98

Энергоснабжаемый объект: Многоквартирные жилые дома № 1 корп. 3 и № 3 корп. 3
188680 Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя, д.1, корп.3 ; д.3 корп.3

Максимальная мощность энергопринимающих устройств: 313.38 кВт

В том числе по точкам поставки:

Источник питания: ПС-374 ЯНИНО 313.38 кВт

№ точки поставки	Наименование точки поставки	Схема присоединений	Вид схемы	Наименование сетевой организации (в соответствии с Актом разграничения балансовой принадлежности электрических сетей)	Максимальная мощность, кВт	Тариф на услуги по передаче, регион	Ценовая категория *	Примечание
1	ТП 2571	ПС-374 ЯНИНО -> ф. 374-16, ф. 374-17 -> ТП 2571	Основная	ПАО "Ленэнерго"	313.38	С услугами по передаче, ЛО	1 ЦК	

* - Изменение ценовой категории осуществляется путем направления уведомления Гарантирующему поставщику за 10 рабочих дней до начала расчетного периода, с которого предполагается изменить ценовую категорию. При этом изменение уже выбранного на текущий период регулирования варианта расчета (тарифа) на услуги по передаче электрической энергии не допускается.

"Гарантирующий поставщик"
01.10.2016 г.
М.П.



"Исполнитель"
01.10.2016 г.



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
 К ДОГОВОРУ № 121311
 от 01.10.2016
 для энергоснабжаемого объекта
 1213110002

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Выборжец"
 188680 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Старая, Верхняя ул., д.1
 к.3 кв.98

Энергоснабжаемый объект: Многоквартирные жилые дома № 1 корп. 3 и № 3 корп. 3
 188680 Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя,
 д.1, корп.3 ; д.3 корп.3

1. Заявленная (договорная) величина мощности в плановые часы пиковой нагрузки энергосистемы, определенные ОАО «СО ЕЭС», кВт

По энергоснабжаемому объекту, включая субабонентов												
Уровень напряжения	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
НН	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313.380	313.380	313.380
Итого по месяцу	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313.380	313.380	313.380

2. Заявленный (договорный) объем потребления электроэнергии по режиму 1 в тыс. кВтч

По энергоснабжаемому объекту, включая субабонентов												
Уровень напряжения	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
НН	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110.000	120.000	120.000
Итого по месяцу	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110.000	120.000	120.000

Итого за год: 350.000 тыс. кВтч

3. Допустимые значения потребления энергии и мощности при введении режимов ограничения приведены в приложениях 6 и 9.

4. Группа по бытовой надбавке: макс. мощность от 150 до 670 кВт

5. Режим электропотребления по сменам: 00.00 – 08.00 час Не менее 30%
 08.00 – 16.00 час Не более 40%
 16.00 – 24.00 час Не более 30%

Электропотребление в рабочие дни 80% от месячного договорного отпуска электроэнергии.

Электропотребление в выходные дни 20% от месячного договорного отпуска электроэнергии.

“Гарантирующий поставщик”

М.П.



01.10.2016 г.

“Исполнитель”



01.10.2016 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3.1
К ДОГОВОРУ № 121311
от 01.10.2016
для энергоснабжаемого объекта 1213110002

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Выборжец"
188680 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Старая, Верхняя
ул., д.1 к.3 кв.98

Энергоснабжаемый объект: Многоквартирные жилые дома № 1 корп. 3 и № 3 корп. 3
188680 Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя, д.1, корп.3 ; д.3 корп.3

ПЕРЕЧЕНЬ

точек поставки и средств измерений, по которым производится расчет за отпущенную электроэнергию (мощность)

1	2	3	4	5			8	9	10-12			13-15			16	17	18	19
				Марка, вид измерений, знак подкл-в к устройству верхней ступени	Номер	Тип прибора			Балансовая принадлежность прибора учета	Пр/Обр.	Данные ТТ	Данные ТН	Рассчетный коэффициент	% потеря для приведения объема к границе балансовой принадлежности				
1	1	0	д.1 корп.3 ввод 1	сч А Дневная	022967109	ЦЭ2727У 3*5(10) 380/220	Потребит ель	пр	11, А	5	Потре битель	U 1,В	U 2,В	Балансовая принадлежность	60	5,1	НН	Исполнители коммунальной услуги, приборет. эл.энергию для коммунально-быто вого потребления населения в объемах фактич.потребл. з/э населения, прожив. в сельских населенных пунктах, тар., дифф. по зонам суток, дневная зона, НН, ЛЮ

1	2	3	4	5			8	9	10-12			13-15			16	17	18	19
				Марка, вид измерений, знак	подк-я к устройству	верхней ступени			Номер	Тип прибора	Потребит	Пр/Обр.	Данные ТТ	Данные ТН				
1	1	0	д. 1 корп.3 ввод 1	сч А Ночная	022967109	ЦЭ2727У 3*5(10) 380/220	Потребит ель	пр	300	5	Потре битель	1, А	U 1,В	60	5,1	НН	Исполнители коммунальной услуги, приборет. эл.энергию для коммунально-быто вого потребления населения в объемах фактич.потребл. 3/3 населения, прожив.в сельских населенных пунктах, тар.дифф.по зонам суток, ночная зона, НН, ЛО	
2	2	0	д. 1 корп.3 ввод 2	сч А Дневная	022952709	ЦЭ2727У 3*5(10) 380/220	Потребит ель	пр	300	5	Потре битель	1, А	U 1,В	60	5,1	НН	Исполнители коммунальной услуги, приборет. эл.энергию для коммунально-быто вого потребления населения в объемах фактич.потребл. 3/3 населения, прожив. в сельских населенных пунктах, тар.дифф.по зонам суток, дневная зона, НН, ЛО	

1	2	3	4	5			8	9	10-12			13-15			16	17	18	19
				Марка, вид измерений, знак подключения к устройству верхней ступени	Номер	Тип прибора			Данные ТТ	Данные ТН	Расчетный коэффициент	% потеря для приведенная объема к границе балансовой принадлежности	Уровень напряжения	Примечание				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Номер точки поставки, (приложение I)	Номер точки учета	Номер старшей точки учета	Наименование точки учета (объект, фидер, место установки прибора учета)	Марка, вид измерений, знак подключения к устройству верхней ступени	Номер	Тип прибора	Балансовая принадлежность прибора учета	Пр/Обр.	1, А	1, А	Балансовая принадлежность	U, В	U, В	Балансовая принадлежность	Расчетный коэффициент	% потеря для приведенная объема к границе балансовой принадлежности	Уровень напряжения	Исполнители коммунальной услуги, прибор. эл.энергии для коммунально-бытового потребления в населении в объемах фактич.потребл. 3/3 населения, прожив в сельских населенных пунктах, тар.дифф.по зонам суток, ночная зона, НН, ЛО
	2	0	д.1 корп.3 ввод 2	сч А Ночная	022952709	ЦЭ2727У 3*5(10) 380/220	Потребитель	пр	300	5	Потребитель				60	5,1	НН	Исполнители коммунальной услуги, прибор. эл.энергии для коммунально-бытового потребления в населении в объемах фактич.потребл. 3/3 населения, прожив в сельских населенных пунктах, тар.дифф.по зонам суток, дневная зона, НН, ЛО
	3	0	д.3 корп.3 ввод 1	сч А Дневная	021881310	ЦЭ2727У 3*5(10) 380/220	Потребитель	пр	300	5	Потребитель				60	5,1	НН	Исполнители коммунальной услуги, прибор. эл.энергии для коммунально-бытового потребления в населении в объемах фактич.потребл. 3/3 населения, прожив в сельских населенных пунктах, тар.дифф.по зонам суток, дневная зона, НН, ЛО

1	2	3	4	5			8	9	10-12			13-15			16	17	18	19
				Марка, вид измерений, знак подключения к устройству верхней ступени	Номер	Тип прибора			1, А	1, А	1, А	1, А	1, А	1, А				
Наименование точки учета (объект, фидер, место установки прибора учета)	Номер старшей точки учета	Номер точки учета	Прибор учета				Балансовая принадлежность прибора учета	Пр/Обр.							Данные ТТ			Данные ТН
				1	2	3			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		0	д.3 корп.3 ввод 1	сч А Ночная	021881310	ЦЭ2727У 3*5(10) 380/220	Потребит ель	пр	300	5	Потре битель				60	5,1	НН	Исполнители коммунальной услуги, приборет. эл. энергитю для коммунально-быто вого потребления населения в объемах фактич.потребл. 3/3 населения, прожив. в сельских населенных пунктах, тар.дифф. по зонам суток, ночная зона, НН, ЛО
	4	0	д.3 корп.3 ввод 2	сч А Дневная	021882010	ЦЭ2727У 3*5(10) 380/220	Потребит ель	пр	300	5	Потре битель				60	5,1	НН	Исполнители коммунальной услуги, приборет. эл. энергитю для коммунально-быто вого потребления населения в объемах фактич.потребл. 3/3 населения, прожив. в сельских населенных пунктах, тар.дифф. по зонам суток, дневная зона, НН, ЛО

1	2	3	4	5			6	7	8	9	10-12			13-15			16	17	18	19	
				Наименование точки учета (объект, фидер, место установки прибора учета)	Марка, вид измерений, знак подключения устройству верхней ступени	Номер					Тип прибора	Валесовая принадлежность прибора учета	Пр/Обр.	Данные ТТ							Данные ТН
1, А	1, А	1, А	Балансовая принадлежность				U, В	U, В	U, В	Балансовая принадлежность											
1																					
2	4																				
3	0		д.3 корп.3 ввод 2	сч А Ночная	021882010	ЦЭ2727У 3*5(10) 380/220			Потребит ель	пр	300	5	Потре битель					60	5,1	НН	Исполнители коммунальной услуги, приобрет. электроэнергии для коммунально-бытового потребления населения в объемах фактич. потребл. э/э населения, прожив. в сельских населенных пунктах, тар. дифф. по зонам суток, ночная зона, НН, ЛЮ
4																					

“Гарантирующий поставщик”

 М.П.
 01.10.2016 г.

“Исполнитель”

 М.П.
 «Управляющая
 Компания
 Выборжец»
 01.10.2016 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
К ДОГОВОРУ № 121311
от 01.10.2016
для энергоснабжаемого
объекта 1213110002

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Выборжец"
188680 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Старая, Верхняя ул., д.1
к.3 кв.98

Энергоснабжаемый объект: Многоквартирные жилые дома № 1 корп. 3 и № 3 корп. 3
Адрес объекта: 188680 Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя,
д.1,корп.3 ; д.3 корп.3

ФОРМА ОТЧЕТА

об электропотреблении за _____ месяц _____ г.

1. Активная электроэнергия

№ точки учета по договору	№ счетчика, сумматора	Показания счет-ов на		Разность показаний	Расчетный коэффициент	Потери %	Расход тыс.кВтч. с учетом потерь
		0 час.пер-вог о числа месяца	24 час.послед-не го числа месяца				
Итого:	x	x	x	x	x	x	x
Потери %:	x	x	x	x	x	x	x
Всего:	x	x	x	x	x	x	x

2. Реактивная электроэнергия

Всего:							

3. Генерация реактивной электроэнергии в сеть энергосистемы

Всего:	x	x	x	x	x	x	x

4. Максимальная активная и реактивная мощность в часы пиковой нагрузки энергосистемы

Вид Энергии	Тип системы учета	Цена одного деления	Кол-во делений зафиксированных Приборами	Расчетный Коэффициент	Максимальная нагрузка:кВт. кВт.
Акт.(P)					
Реакт.(Q)					

Ответственный за электрохозяйство _____
(подпись) Ф.И.О.

Дата « _____ » _____ 20 _____ г.

"Гарантирующий поставщик"



01.10.2016 г.

М.П.

Приложение 4 для энергоснабжаемого объекта 1213110002

"Исполнитель"



01.10.2016 г.

Handwritten mark/signature.

ПРИЛОЖЕНИЕ 9
К ДОГОВОРУ № 121311
от 01.10.2016
для энергоснабжаемого объекта
1213110002

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания
Выборжец"
188680 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Старая,
Верхняя ул., д.1 к.3 кв.98

Энергоснабжаемый объект: Многоквартирные жилые дома № 1 корп. 3 и № 3 корп. 3
188680 Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя,
д.1, корп.3 ; д.3 корп.3

1. Нагрузка электроприемников 1 категории **0.00 кВт**

Величина технологической брони (ТБ)
Лето: мощность: **0,00** кВт; энергия: **0,00** тыс. кВтЧас
Зима: мощность: **0,00** кВт; энергия: **0,00** тыс. кВтЧас

Величина аварийной брони (АБ)
Лето: мощность: **0,00** кВт; энергия: **0,00** тыс. кВтЧас
Зима: мощность: **0,00** кВт; энергия: **0,00** тыс. кВтЧас

Схема внешнего электроснабжения от энергосистемы удовлетворяет требованиям надежности питания электроприемников II категории.

2. Потребитель в срок до 01.01.2017 года обязан представить Гарантирующему поставщику акт о технологическом присоединении, акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон. В случае непредставления Потребителем выше указанного документа до 01.01.2017 г., Гарантирующий поставщик имеет право в одностороннем порядке расторгнуть договор электроснабжения и / или прекратить подачу электроэнергии по договору с предупреждением Потребителя не менее чем за одни сутки.

"Гарантирующий поставщик"

М.П.



01.10.2016 г.

"Исполнитель"



01.10.2016 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 10
К ДОГОВОРУ № 121311
от 01.10.2016
для энергоснабжаемого объекта
1213110002

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания
Выборжец"
188680 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Старая,
Верхняя ул., д.1 к.3 кв.98

Энергоснабжаемый объект: Многоквартирные жилые дома № 1 корп. 3 и № 3 корп. 3
188680 Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя,
д.1,корп.3 ; д.3 корп.3

Список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров и совершения иных действий

№	Фамилия,имя,отчество	Должность	Гр.эл.безоп.	Телефон
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				

Примечание:

При отсутствии круглосуточного дежурства оперативного электротехнического персонала дополнительно в списке указать номер телефона дежурного по предприятию (организации).

"Гарантирующий поставщик"

М.П.



01.10.2016 г.

"Исполнитель"



01.10.2016 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
К ДОГОВОРУ № 121311
от 01.10.2016
для энергоснабжаемого объекта 1213110003

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Выборжец"
188680 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Старая, Верхняя
ул., д.1 к.3 кв.98

Энергоснабжаемый объект: Многоквартирный жилой дом № 11

188680 Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское СП, д Старая, Верхняя ул., д.11

Максимальная мощность энергопринимающих устройств:

157 кВт

В том числе по точкам поставки:

Источник питания: **ПС-374 ЯНИНО** **157 кВт**

№ точки поставки	Наименование точки поставки	Схема присоединений	Вид схемы	Наименование сетевой организации (в соответствии с Актом разграничения балансовой принадлежности электрических сетей)	Максимальная мощность, кВт	Тариф на услуги по передаче, регион	Ценовая категория*	Примечание
1	ТП 2571	ПС-374 ЯНИНО -> ф. 374-16, ф. 374-17 -> ТП 2571	Основная	ПАО "Ленэнерго"	157	С услугами по передаче, ЛО	1 ЦК	

* - Изменение ценовой категории осуществляется путем направления уведомления Гарантирующему поставщику за 10 рабочих дней до начала расчетного периода, с которого предполагается изменить ценовую категорию. При этом изменение уже выбранного на текущий период регулирования варианта расчета (тарифа) на услуги по передаче электрической энергии не допускается.

"Гарантирующий поставщик"



01.10.2016 г.

М.П.



01.10.2016 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
 К ДОГОВОРУ № 121311
 от 01.10.2016
 для энергоснабжаемого объекта
 1213110003

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Выборжец"
 188680 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Старая, Верхняя ул., д.1
 к.3 кв.98

Энергоснабжаемый объект: Многоквартирный жилой дом № 11
 188680 Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское СП, д Старая,
 Верхняя ул., д.11

1. Заявленная (договорная) величина мощности в плановые часы пиковой нагрузки энергосистемы, определенные ОАО «СО ЕЭС», кВт

По энергоснабжаемому объекту, включая субабонентов												
Уровень напряже-ния	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
НН	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157.000	157.000	157.000
Итого по месяцу	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157.000	157.000	157.000

2. Заявленный (договорный) объем потребления электроэнергии по режиму 1 в тыс. кВтч

По энергоснабжаемому объекту, включая субабонентов												
Уровень напряже-ния	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
НН	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65.000	68.000	68.000
Итого по месяцу	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65.000	68.000	68.000

Итого за год: 201.000 тыс. кВтч

3. Допустимые значения потребления энергии и мощности при введении режимов ограничения приведены в приложениях 6 и 9.

4. Группа по сбытовой надбавке: макс. мощность от 150 до 670 кВт

5. Режим электропотребления по сменам: 00.00 – 08.00 час Не менее 30%
 08.00 – 16.00 час Не более 40%
 16.00 – 24.00 час Не более 30%

Электропотребление в рабочие дни 80% от месячного договорного отпуска электроэнергии.

Электропотребление в выходные дни 20% от месячного договорного отпуска электроэнергии.

“Гарантирующий поставщик”

М.П.



“Исполнитель”



01.10.2016 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3.1
 К ДОГОВОРУ № 121311
 от 01.10.2016
 для энергоснабжаемого объекта 1213110003

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Выборжец"
 188680 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Старая, Верхняя
 ул., д.1 к.3 кв.98

Энергоснабжаемый объект: Многоквартирный жилой дом № 11
 188680 Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское СП, д Старая, Верхняя ул., д.11

ПЕРЕЧЕНЬ

точек поставки и средств измерений, по которым производится расчет за отпущенную электроэнергию (мощность)

Номер точки поставки, (приложение 1)	Номер точки учета	Номер старой точки учета	Наименование точки учета (объект, фидер, место установки прибора учета)	Прибор учета			Пр/Обр.	Данные ТТ			Данные ТН			Расчетный коэффициент	% потеря для привнесения объема к границе балансовой принадлежности	Уровень напряжения	Примечание	
				Марка, вид измерений, знак подкл-я к устройству верхней ступени	Номер	Тип прибора		11, А	12, А	Балансовая принадлежность	U 1,В	U 2,В	Балансовая принадлежность					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	1	0	в РУ-10кВ ТП-2571 пан.8 на д.11 ввод 1	сч А Дневная	02588668	Ртутный 230 ART2-03 PRIDN 3*5(7,5) 3*230/400	Потребит ель	пр	300	5	Потре битель				60	5,1	НН	Исполнители коммунальной услуги, приобрел. эл.энергию для коммунально-быто вого потребления населения в объемах фактич потребл. 3/3 населения, прожив. в сельских населенных пунктах, тар., дифф. по зонам суток, дневная зона, НН, ЛЮ

1	2	3	4	5			8	9	10-12			13-15			16	17	18	19
				Марка, вид измерений, знак	Номер	Тип прибора			Данные ТТ	Данные ТН	Рассчетный коэффициент	% потерь для приведенной объема к границе балансовой принадлежности	Уровень напряжения	Примечание				
	1	0	в РУ-10кВ ТП-2571 пан.8 на д.11 ввод 1	сч А Ночная	02588668	Меркурий 230 ART2-03 PRIDN 3*5(7,5) 3*230/400	Потребит ель	пр	300	5	Потре битель	11, А	12, А	Балансовая принадлежность	60	5,1	НН	Исполнители коммунальной услуги, прибор. эл.энергию для коммунально-бытового потребления населения в объемах фактич.потребл. э/э населения, прожив.в сельских населенных пунктах, тар.дифф.по зонам суток, ночная зона, НН, ЛЮ
	1	0	в РУ-10кВ ТП-2571 пан.8 на д.11 ввод 1	сч Р Дневная	02588668	Меркурий 230 ART2-03 PRIDN 3*5(7,5) 3*230/400	Потребит ель	пр	300	5	Потре битель	11, В	14	Балансовая принадлежность	60	0	НН	Исполнители коммунальной услуги, прибор. эл.энергию для коммунально-бытового потребления населения в объемах фактич.потребл. э/э населения, прожив.в сельских населенных пунктах, тар.дифф.по зонам суток, дневная зона, НН, ЛЮ

1	2	3	4	5			8	9	10			11			12	13			14	15	16	17	18	19
				Наименование точки учета (объект, фидер, место установки прибора учета)	Марка, вид измерений, знак подключения устройства верхней ступени	Номер			Тип прибора	Потребитель	Пр/Обр.	1, А	1, А	1, А		1, А	1, А	1, А						
1	1	0	в РУ-10кВ ТП-2571 пан.8 на д.11 ввод 1				сч Р Ночная	02588668							Меркурий 230 ART2-03 PRIDN 3*5(7,5) 3*230/400				Потребитель	пр	300	5	Потребитель	1, А
	2	0	в РУ-10кВ ТП-2571 пан.2 на д.11 ввод 2	сч А Дневная	02587888	Меркурий 230 ART2-03 PRIDN 3*5(7,5) 3*230/400	Потребитель	пр	300	5	Потребитель	1, А	1, А	1, А	1, А	1, А	1, А	1, А	1, А	1, А	60	5,1	НН	Исполнители коммунальной услуги, прибор. эл.энергию для коммунально-бытового потребления населения в объемах фактич.потребл. э/э населения, прожив. в сельских населенных пунктах, тар.дифф. по зонам суток, дневная зона, НН, ЛО

1	2	3	4	5			8	9	10-12			13-15			16	17	18	19
				Марка, вид измерений, знак подключения к устройству верхней ступени	Номер	Тип прибора			Данные ТТ	Данные ТН	У1,В	У2,В	Балансовая принадлежность	% потеря для привадения объема к границе балансовой принадлежности				
	2	0	в РУ-10кВ ТП-2571 пан.2 на д.11 ввод 2	сч А Ночная	02587888	Меркурий 230 ART2-03 PRIDN 3*5(7,5) 3*230/400	Потребитель	пр	1, А 300	5	Потребитель	1, В	14	60	5,1	НН	Исполнители коммунальной услуги, прибор. эл.энергию для коммунально-бытового потребления населения в объемах фактич.потребл. э/э населения, прожив. в сельских населенных пунктах, тар.дифф.по зонам суток, ночная зона, НН, ЛО	
	2	0	в РУ-10кВ ТП-2571 пан.2 на д.11 ввод 2	сч Р Дневная	02587888	Меркурий 230 ART2-03 PRIDN 3*5(7,5) 3*230/400	Потребитель	пр	1, А 300	5	Потребитель	1, В	14	60	0	НН	Исполнители коммунальной услуги, прибор. эл.энергию для коммунально-бытового потребления населения в объемах фактич.потребл. э/э населения, прожив. в сельских населенных пунктах, тар.дифф.по зонам суток, дневная зона, НН, ЛО	

1	2	3	4	5			7	8	9	10			11			12			13			14	15	16	17	18	19
				Марка, вид измерения, знак	показ-я к устройству	верхней ступени				Номер	Тип прибора	Потребит	ель	Пр/Обр.	1, А	1, А	1, А	Балансовая принадлежность	U 1,В	U 2,В	Балансовая принадлежность						
1	2	0	в РУ-10кВ ТП-2571 пан.2 на д.11 ввод 2	сч Р Ночная	02587888	Меркурий 230 ART2-03 PRIDN 3*5(7,5) 3*230/400	Потребит	ель	пр	300	5	Потре	битель	1, А	1, А	1, А	Балансовая принадлежность	U 1,В	U 2,В	Балансовая принадлежность	60	0				Исполнители коммунальной услуги, приобрет. эл.энергию для коммунально-бытового потребления в населении в объемах факт.ч. потребл. э/э населения, прожив. в сельских населенных пунктах, тар. дифф. по зонам суток, ночная зона, НН, ЛО	



“Гарантирующий поставщик”

И.П.

01.10.2016 г.



“Исполнитель”

01.10.2016 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
 К ДОГОВОРУ № 121311
 от 01.10.2016
 для энергоснабжаемого
 объекта 1213110003

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Выборжец"
 188680 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Старая, Верхняя ул., д.1
 к.3 кв.98

Энергоснабжаемый объект: Многоквартирный жилой дом № 11

Адрес объекта: 188680 Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское СП, д Старая,
 Верхняя ул., д.11

ФОРМА ОТЧЕТА

об электропотреблении за _____ месяц _____ г.

1. Активная электроэнергия

№ точки учета по договору	№ счетчика, сумматора	Показания счет-ов на		Разность показаний	Расчетный коэффициент	Потери %	Расход тыс.кВтч. с учетом потерь
		0 час.пер-вог о числа месяца	24 час.послед-не го числа месяца				
Итого:	x	x	x	x	x	x	x
Потери %:	x	x	x	x	x	x	x
Всего:	x	x	x	x	x	x	x

2. Реактивная электроэнергия

Всего:							

3. Генерация реактивной электроэнергии в сеть энергосистемы

Всего:	x	x	x	x	x	x	x

4. Максимальная активная и реактивная мощность в часы пиковой нагрузки энергосистемы

Вид Энергии	Тип системы учета	Цена одного деления	Кол-во делений зафиксированных Приборами	Расчетный Коэффициент	Максимальная нагрузка:кВт. кВт.
Акт.(P)					
Реакт.(Q)					

Ответственный за электрохозяйство _____ (подпись) Ф.И.О.

Дата « _____ » 20 _____ г.

“Гарантирующий поставщик”



М.П.

Приложение 4 для энергоснабжаемого объекта 1213110003

“Исполнитель”



01.10.2016 г.

М.П.

off

ПРИЛОЖЕНИЕ 9
К ДОГОВОРУ № 121311
от 01.10.2016
для энергоснабжаемого объекта
1213110003

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания
Выборжец"
188680 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Старая,
Верхняя ул., д.1 к.3 кв.98

Энергоснабжаемый объект: Многоквартирный жилой дом № 11
188680 Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское СП, д
Старая, Верхняя ул., д.11

1. Нагрузка электроприемников 1 категории **0.00 кВт**

Величина технологической брони (ТБ)
Лето: мощность: **0,00** кВт; энергия: **0,00** тыс. кВтЧас
Зима: мощность: **0,00** кВт; энергия: **0,00** тыс. кВтЧас

Величина аварийной брони (АБ)
Лето: мощность: **0,00** кВт; энергия: **0,00** тыс. кВтЧас
Зима: мощность: **0,00** кВт; энергия: **0,00** тыс. кВтЧас

Схема внешнего электроснабжения от энергосистемы удовлетворяет требованиям надежности питания электроприемников II категории.

2. Потребитель в срок до 01.01.2017 года обязан представить Гарантирующему поставщику акт о технологическом присоединении, акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон. В случае непредставления Потребителем выше указанного документа до 01.01.2017 г., Гарантирующий поставщик имеет право в одностороннем порядке расторгнуть договор электроснабжения и / или прекратить подачу электроэнергии по договору с предупреждением Потребителя не менее чем за одни сутки.

"Гарантирующий поставщик"

М.П.



01.10.2016 г.

"Исполнитель"



01.10.2016 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 10
 К ДОГОВОРУ № 121311
 от 01.10.2016
 для энергоснабжаемого объекта
 1213110003

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания
 Выборжец"
 188680 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Старая,
 Верхняя ул., д.1 к.3 кв.98

Энергоснабжаемый объект: Многоквартирный жилой дом № 11
 188680 Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское СП, д
 Старая, Верхняя ул., д.11

Список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров и совершения иных действий

№	Фамилия, имя, отчество	Должность	Гр.эл.безоп.	Телефон
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				

Примечание:

При отсутствии круглосуточного дежурства оперативного электротехнического персонала дополнительно в списке указать номер телефона дежурного по предприятию (организации).

"Гарантирующий поставщик"

01.10.2016 г.

М.П.



"Исполнитель"

01.10.2016 г.



all

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
 К ДОГОВОРУ № 121311
 от 01.10.2016
 для энергоснабжаемого объекта 1213110004

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Выборжец"
 188680 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Старая, Верхняя
 ул., д.1 к.3 кв.98

Энергоснабжаемый объект: Многоквартирный жилой дом № 9
 188680 Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское СП, д Старая, Верхняя ул., д.9

Максимальная мощность энергопринимающих устройств: 86.72 кВт

В том числе по точкам поставки:

Источник питания: ПС-374 ЯНИНО 86.72 кВт

№ точки поставки	Наименование точки поставки	Схема присоединений	Вид схемы	Наименование сетевой организации (в соответствии с Актом разграничения балансовой принадлежности электрических сетей)	Максимальная мощность, кВт	Тариф на услуги по передаче, ЛО	Ценовая категория*	Примечание
1	ТП 2571	ПС-374 ЯНИНО -> ф. 374-16, ф. 374-17 -> ТП 2571	Основная	ПАО "Ленэнерго"	86.72	С услугами по передаче, ЛО	1 ЦК	

* - Изменение ценовой категории осуществляется путем направления Гарантирующему поставщику за 10 рабочих дней до начала расчетного периода, с которого предполагается изменить ценовую категорию. При этом изменение уже выбранного на текущий период регулирования варианта расчета (тарифа) на услуги по передаче электрической энергии не допускается.



М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
 К ДОГОВОРУ № 121311
 от 01.10.2016
 для энергоснабжаемого объекта
 1213110004

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Выборжец"
 188680 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Старая, Верхняя ул., д.1
 к.3 кв.98

Энергоснабжаемый объект: Многоквартирный жилой дом № 9
 188680 Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское СП, д. Старая,
 Верхняя ул., д.9

1. Заявленная (договорная) величина мощности в плановые часы пиковой нагрузки энергосистемы, определенные ОАО «СО ЕЭС», кВт

По энергоснабжаемому объекту, включая субабонентов												
Уровень напряже-ния	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
НН	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88.720	88.720	88.720
Итого по месяцу	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88.720	88.720	88.720

2. Заявленный (договорный) объем потребления электроэнергии по режиму 1 в тыс. кВтч

По энергоснабжаемому объекту, включая субабонентов												
Уровень напряже-ния	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
НН	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35.000	37.000	37.000
Итого по месяцу	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35.000	37.000	37.000

Итого за год: 109.000 тыс. кВтч

3. Допустимые значения потребления энергии и мощности при введении режимов ограничения приведены в приложениях 6 и 9.

4. Группа по бытовой надбавке: макс. мощность менее 150 кВт

5. Режим электропотребления по сменам: 00.00 – 08.00 час Не менее 30%
 08.00 – 16.00 час Не более 40%
 16.00 – 24.00 час Не более 30%

Электропотребление в рабочие дни 80% от месячного договорного отпуска электроэнергии.

Электропотребление в выходные дни 20% от месячного договорного отпуска электроэнергии.

“Гарантирующий поставщик”

М.П.



“Исполнитель”

01.10.2016 г.



ПРИЛОЖЕНИЕ 3.1
К ДОГОВОРУ № 121311
от 01.10.2016
для энергоснабжаемого объекта 1213110004

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Выборжец"
188680 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Старая, Верхняя
ул., д.1 к.3 кв.98

Энергоснабжаемый объект: Многоквартирный жилой дом № 9
188680 Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское СП, д Старая, Верхняя ул., д.9

ПЕРЕЧЕНЬ
точек поставки и средств измерений, по которым производится расчет за отпущенную электроэнергию (мощность)

1	2	3	4	5			8	9	10			11			16	17	18	19
				Наименование точки учета (объект, фидер, место установки прибора учета)	Марка, вид измерений, знак подключения к устройству верхней ступени	Номер			Тип прибора	Прибор учета			Данные ТТ					
11, А	12, А	Балансовая принадлежность	U 1,В				U 2,В	Балансовая принадлежность										
	3	0	в РУ-10кВ ТП-2571 пан.2 на д.9 ввод №1	сч А Дневная	02588730	Меркурий 230 ART-03 CN 5(7,5) 3*230/400	Потребит ель	пр	150	5	Потре битель				30	5,1	НН	Исполнители коммунальной услуги, приобрел. эл.энергию для коммунально-быто вого потребления населения в объемах фактич потребл. э/э населения, прожив. в сельских населенных пунктах, тар., дифф. по зонам суток, дневная зона, НН, ЛО

Номер точки поставки, (приложение 1)	Номер точки учета	Номер старшей точки учета	Наименование точки учета (объект, фидер, место установки прибора учета)	Прибор учета			Багажниковая принадлежность прибора учета	Пр/Обр.	Данные ТТ			Данные ТН			Расчетный коэффициент	% потеря для приваждения объема к границе багажниковой принадлежности	Уровень напряжения	Примечание
				Марка, вид измерений, знак подкл-в к устройству верхней ступени	Номер	Тип прибора			11, А	12, А	Багажниковая принадлежность	U 1,В	U 2,В	Багажниковая принадлежность				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	3	0	в РУ-10кВ ТП-2571 пан.2 на д.9 ввод №1	сч А Ночная	02588730	Меркурий 230 ART-03 CN 5(7.5) 3*230/400	Потребит ель	пр	150	5	Потре битель				30	5,1	NN	Исполнители коммунальной услуги, приборет. эл.энергию для коммунально-быто вого потребления населения в объемах фактич.потребл. э/э населения, прожив.в сельских населенных пунктах, тар.дифф.по зонам суток, ночная зона, НН, ЛО
	4	0	в РУ-10кВ ТП-2571 пан.8 на д.9 ввод №2	сч А Дневная	02588731	Меркурий 230 ART-03 CN 5(7.5) 3*230/400	Потребит ель	пр	150	5	Потре битель				30	5,1	NN	Исполнители коммунальной услуги, приборет. эл.энергию для коммунально-быто вого потребления населения в объемах фактич.потребл. э/э населения, прожив. в сельских населенных пунктах, тар.дифф.по зонам суток, дневная зона, НН, ЛО

1	2	3	4	Прибор учета			8	9	Данные ГТ			Данные ТН			17	18	19	
				Марка, вид измерений, знак подключения к устройству верхней ступени	Номер	Тип прибора			1.1.A	1.2.A	Балансовая принадлежность	U, В	U, В	Балансовая принадлежность				
1	Номер точки поставки, (приложение I)	Номер старшей точки учета	Наименование точки учета (объект, фидер, место установки прибора учета)	сч А Ночная	02588731	Меркурий 230 ART-03 CN 5(7.5) 3*230/400	Потребитель	пр	150	5	Потребитель	U, В	U, В	Балансовая принадлежность	30	5,1	НН	Исполнители коммунальной услуги, приобрет. эл.энергию для коммунально-бытового потребления населения в объемах фактич.потребл. 3/3 населения, прожив.в сельских населенных пунктах, тар.дифф.по зонам суток, ночная зона, НН, ЛЮ
2	4	0	в РУ-10кВ ТП-2571 пан.8 на д.9 ввод.№2															



ПРИЛОЖЕНИЕ 4
 К ДОГОВОРУ № 121311
 от 01.10.2016
 для энергоснабжаемого
 объекта 1213110004

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Выборжец"
 188680 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Старая, Верхняя ул., д.1
 к.3 кв.98

Энергоснабжаемый объект: Многоквартирный жилой дом № 9

Адрес объекта: 188680 Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское СП, д Старая,
 Верхняя ул., д.9

ФОРМА ОТЧЕТА

об электропотреблении за _____ месяц _____ г.

1. Активная электроэнергия

№ точки учета по договору	№ счетчика, сумматора	Показания счет-ов на		Разность показаний	Расчетный коэффициент	Потери %	Расход тыс.кВтч. с учетом потерь
		0 час.пер-вог о числа месяца	24 час.послед-не го числа месяца				
Итого:	x	x	x	x	x	x	x
Потери %:	x	x	x	x	x	x	x
Всего:	x	x	x	x	x	x	x

2. Реактивная электроэнергия

Всего:							

3. Генерация реактивной электроэнергии в сеть энергосистемы

Всего:	x	x	x	x	x	x	x

4. Максимальная активная и реактивная мощность в часы пиковой нагрузки энергосистемы

Вид Энергии	Тип системы учета	Цена одного деления	Кол-во делений зафиксированных Приборами	Расчетный Коэффициент	Максимальная нагрузка:кВт. кВар.
Акт.(P)					
Реакт.(Q)					

Ответственный за электрохозяйство _____ (подпись) Ф.И.О.

Дата « _____ » _____ 20 _____ г.

“Гарантирующий поставщик”



М.П.

Приложение 4 для энергоснабжаемого объекта 1213110004

“Исполнитель”



М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ 9
К ДОГОВОРУ № 121311
от 01.10.2016
для энергоснабжаемого объекта
1213110004

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания
Выборжец"
188680 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Старая,
Верхняя ул., д.1 к.3 кв.98

Энергоснабжаемый объект: Многоквартирный жилой дом № 9
188680 Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское СП, д
Старая, Верхняя ул., д.9

1. Нагрузка электроприемников 1 категории **0.00 кВт**

Величина технологической брони (ТБ)

Лето: мощность: **0,00** кВт; энергия: **0,00** тыс. кВтЧас

Зима: мощность: **0,00** кВт; энергия: **0,00** тыс. кВтЧас

Величина аварийной брони (АБ)

Лето: мощность: **0,00** кВт; энергия: **0,00** тыс. кВтЧас

Зима: мощность: **0,00** кВт; энергия: **0,00** тыс. кВтЧас

Схема внешнего электроснабжения от энергосистемы удовлетворяет требованиям надежности питания электроприемников II категории.

2. Потребитель в срок до 01.01.2017 года обязан представить Гарантирующему поставщику акт о технологическом присоединении, акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон. В случае непредставления Потребителем выше указанного документа до 01.01.2017 г., Гарантирующий поставщик имеет право в одностороннем порядке расторгнуть договор электроснабжения и / или прекратить подачу электроэнергии по договору с предупреждением Потребителя не менее чем за одни сутки.

"Гарантирующий поставщик"

М.П.



01.10.2016 г.

"Исполнитель"



01.10.2016 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 10
 К ДОГОВОРУ № 121311
 от 01.10.2016
 для энергоснабжаемого объекта
 1213110004

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания
 Выборжец"
 188680 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Старая,
 Верхняя ул., д.1 к.3 кв.98

Энергоснабжаемый объект: Многоквартирный жилой дом № 9
 188680 Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское СП, д
 Старая, Верхняя ул., д.9

Список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров и совершения иных действий

№	Фамилия, имя, отчество	Должность	Гр.эл.безоп.	Телефон
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				

Примечание:

При отсутствии круглосуточного дежурства оперативного электротехнического персонала дополнительно в списке указать номер телефона дежурного по предприятию (организации).

“Гарантирующий поставщик”

01.10.2016 г.

М.П.



“Исполнитель”

01.10.2016 г.

М.П.

